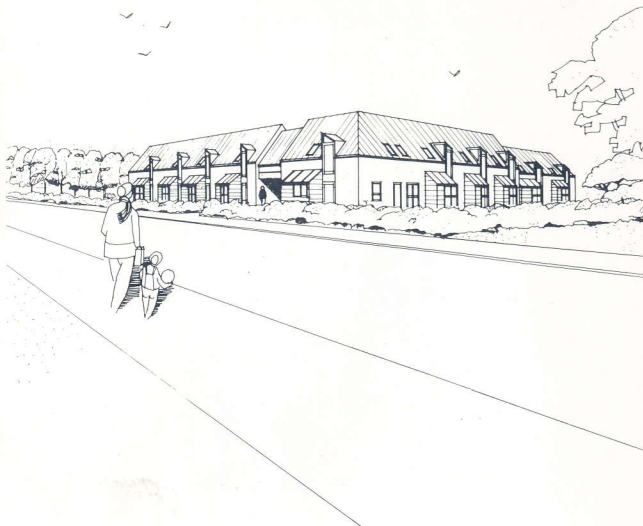
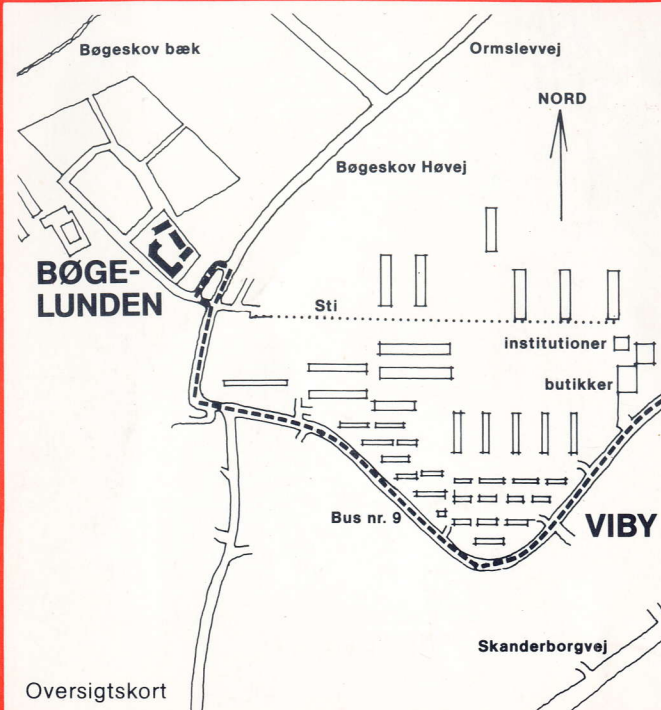


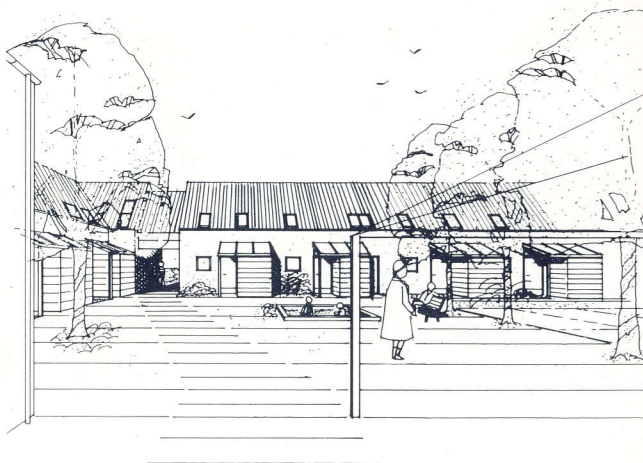


Bøgelunden set fra gaden



Oversigtskort

ANDELSBOLIGER I VIBY BØGELUNDEN



Fælles lege- og opholdsplads

SALG OG INFORMATION
henvendelse til:

TEGNESTUEN GRØNNINGEN ApS

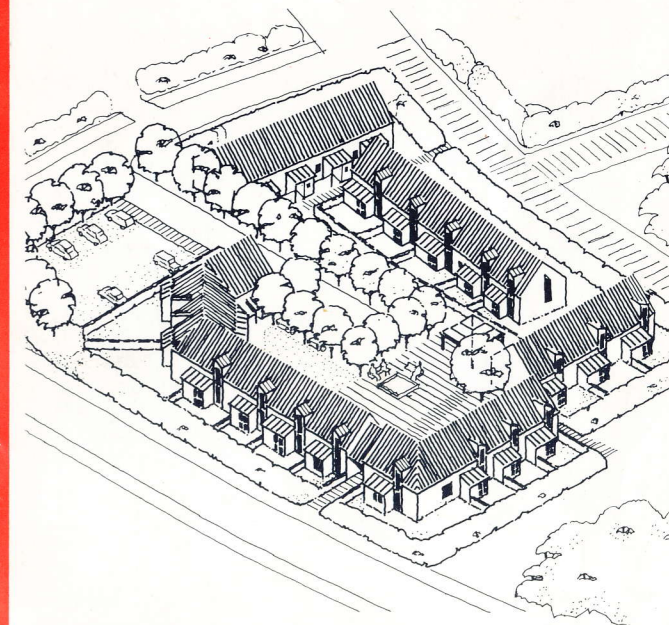
arkitekter m. a. a.

INGERSLEVS PLADS 2 · 8000 ÅRHUS C · 06-13 42 33



RASMUSSEN & SCHIØTZ 

SKANDERBORGVEJ 277 C · 8260 VIBY J · TLF. (06) 28 47 00



Boligbebyggelsen Bøgelunden

Bebyggelsen er placeret ved Bøgeskov Høvej i Viby vest for Århus, ca. 6 km fra centrum.

Bebyggelsen ligger frit med udsigt ind over Århus, og der er adgang til grønne områder bl.a. området ved Bøgeskov Bæk.

Boligerne ligger kun 2 min. gang fra busholdeplads og endestation for linie 9.

Der er stiadgang til vuggestue, børnehave, fritidshjem og butikker ca. 6 min. gang fra boligerne.

Vestergårdsskolen med tilhørende friluftsbad og idrætsanlæg kan nåes ad Ormslevvej på ca. 10 min.

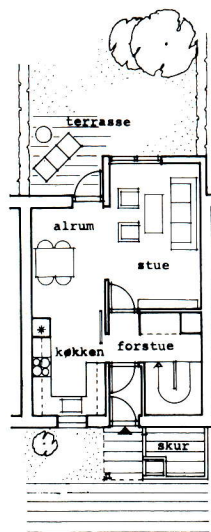
Der er i alt 23 boliger placeret omkring et lille torv med lege- og opholdsareal for børn og voksne.

Alle boligerne er i 2 etager, med opholdsstue og køkken i stueplan og værelser og bad på 1. sal.

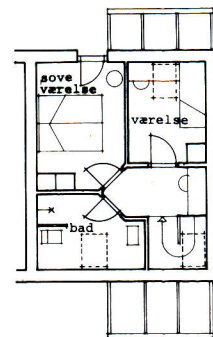
Boligerne har et cykel- og redskabsskur i indgangssiden, og på den modsatte side ligger den private have med solterrasse.

Husene opføres i gule mursten og gule tagsten.

TYPE A - 83 m²

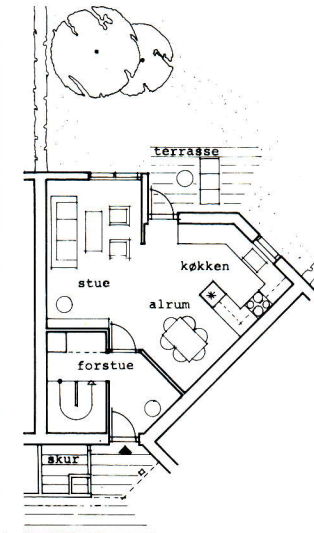


Stueplan

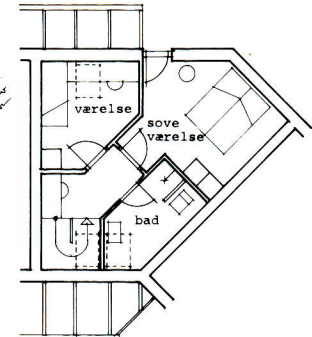


1. sal

TYPE C - 85 m²

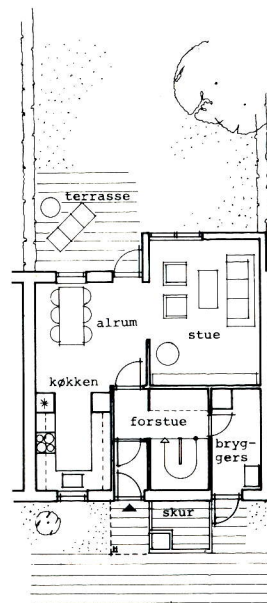


Stueplan

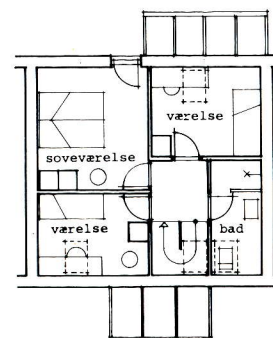


1. sal

TYPE B - 107 m²

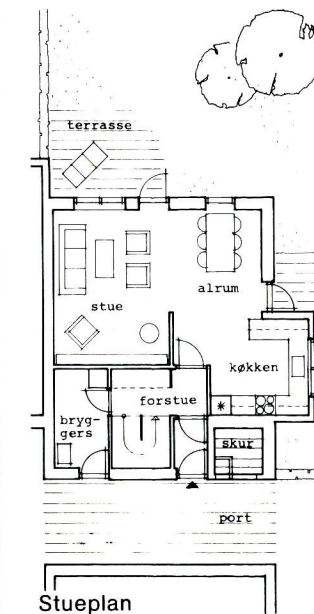


Stueplan

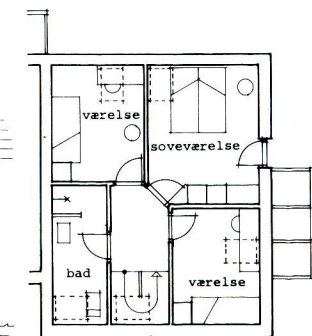


1. sal

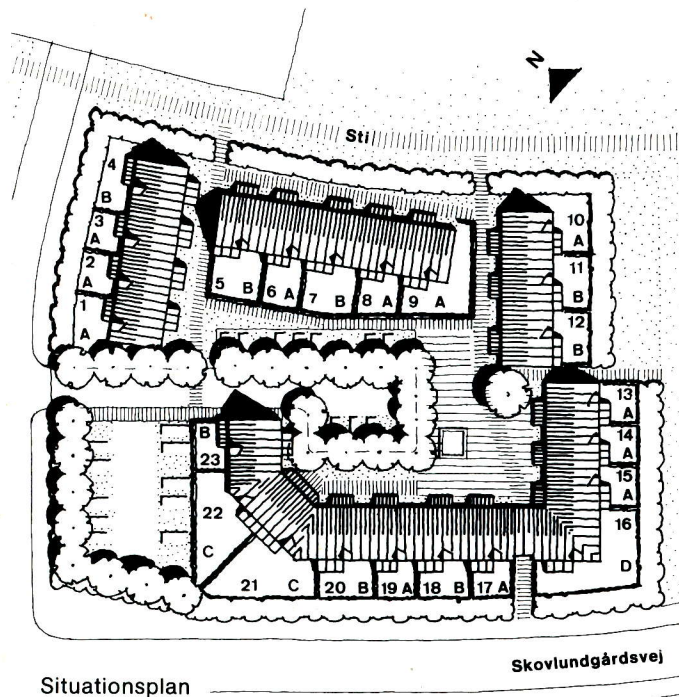
TYPE D - 121 m²



Stueplan



1. sal



Situationsplan